

**1** 約17坪2階店舗  
**スマジオ1**  
 魚町通り沿い  
 ■ 23.76万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/40万円  
 ■ 共益費込

★魚町ローソンビル  
 ★テーブル・椅子新調予定

**3** 約13坪2階店舗  
**ガミットティ5**  
 魚町通り沿い  
 ■ 19.44万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/35万円  
 ■ 共益費込

★内装・設備リフォーム  
 ★平成24年9月  
 外装リフォーム済  
 ★冷蔵庫付

**3** 約10坪1階店舗  
**レオビル**  
 塩町通り沿い  
 ■ 12.96万円  
 ■ 敷金/30万円  
 ■ 礼金/30万円  
 ■ 共益費込

★塩町通り沿い  
 1階  
 ★飲食店跡

**4** 約11坪14席店舗  
**レオビル**  
 塩町通り沿い  
 ■ 12.96万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/20万円  
 ■ 共益費込

★塩町通り沿い4階  
 ★即営業可  
 ★冷蔵庫付

一戸建

**5** 3DK一戸建  
**香寺町**  
 香呂原徒歩約12分  
 ■ 8.9万円  
 ■ 敷金/2ヶ月  
 ■ 礼金/2ヶ月  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車場/1台(小車)  
 ■ 駐車/2台(近所)

★大容量の物入付  
 ★給湯器(自動湯張り・道災)付  
 ★照明器具・エアコン・ウォシュレット付  
 ★広々ターラブルコニー (室内ペット飼育可)

外大可

**6** 3DK一戸建  
**青山**  
 姫路赤十字院徒歩すぐ  
 ■ 8.5万円  
 ■ 敷金/15万円  
 ■ 礼金/20万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/2台込

★自動湯張り・道災機能 ★ウォシュレット ★カラーモニターホン  
 ★カウターキッチン ★南向き良好・南向きバルコニー

未入居

**7** 4DK一戸建  
**青山西**  
 八木駅徒歩3分  
 ■ 8.0万円  
 ■ 敷金/1ヶ月  
 ■ 礼金/2ヶ月  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/1台込

★照明器具・エアコン・ウォシュレット付  
 ★ジャンプドレッサー付  
 ★広々専用庭付

★南向き良好  
 (南向きバルコニー)  
 ★駐車場、カーポート付

**8** 3DK一戸建  
**福岡町**  
 元貝も店相続  
 ■ 7.5万円  
 ■ 敷金/15万円  
 ■ 礼金/20万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/2台込

★事務所として使用可能  
 ★中国道、福岡南ランプ近く

★駐車場敷地内2台分込  
 ★南向き良好 ★広々6LDK

マンション・ハイツ

**9** 2LDKハイツ  
**北八代**  
 姫路駅すぐ  
 ■ 7.4万円  
 ■ 敷金/15万円  
 ■ 礼金/15万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/5千円

★H.19年3月建築  
 ★洋室・LDKエアコン付  
 ★南向き良好 ★広々専用庭

★新築南向き  
 ★カウターキッチン  
 ★ターラブル、設備充実  
 ★ジャンプドレッサー  
 ★ウォシュレット

**10** 1LDKマンション  
**西新町**  
 姫路駅すぐ  
 ■ 6.5万円  
 ■ 敷金/1ヶ月  
 ■ 礼金/3ヶ月  
 ■ 共益費/5千円  
 ■ 駐車/8千円

★ウォシュレット  
 ★自動湯張り  
 ★道災機能  
 ★浴室暖房乾燥機

★フレツツ光対応  
 ★エアコン・照明器具  
 ★システムキッチン  
 ★カラーモニターホン  
 ★カーポート5坪

**11** 2LDKマンション  
**東山**  
 姫路東ランプすぐ  
 ■ 6.5万円  
 ■ 敷金/1ヶ月  
 ■ 礼金/1ヶ月  
 ■ 共益/5千円  
 ■ 駐車/4,5千円

★4LDKから1SLDKに  
 リニューアル  
 ★南向きバルコニー  
 ★ジャンプドレッサー  
 ★カラーモニターホン

★ウォシュレット  
 ★フレツツ光対応  
 ★山階八草駅  
 徒歩10分

**12** 2LDKマンション  
**青山**  
 太子東1区近く  
 ■ 6.4万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/15万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/5千円

★3DK→2LDKに  
 リニューアル  
 ★平成24年7月  
 外壁塗装工事完了  
 ★室内全品新品・新調

★フレツツ光対応  
 ★カラーモニターホン  
 ★ウォシュレット  
 ★ジャンプドレッサー  
 ★角部屋・南向き良好

**13** 3DKマンション  
**土山東の町**  
 金山T.S.ビルすぐ  
 ■ 6.2万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/10万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/8千円

★タイル貼りのマンション  
 ★平成15年外壁塗装済  
 ★南向き良好  
 ★フレツツ光対応

★1F防犯監視カメラ付  
 ★フロアタイル貼り  
 ★ジャンプドレッサー  
 ★カラーモニターホン  
 ★都市ガス

**14** 2DKマンション  
**広畑区東新町**  
 駅前川駅すぐ  
 ■ 5.9万円  
 ■ 敷金/10万円  
 ■ 礼金/15万円  
 ■ 共益/8千円  
 ■ 駐車/8千円

★自動湯張り・高圧洗浄  
 ★ジャンプドレッサー  
 ★ウォシュレット  
 ★ジャンプドレッサー★角部屋

★オートロック  
 ★防犯カメラ  
 ★室内セコム警備付  
 ★フレツツ光対応  
 ★照明器具(全室)

**15** 3DKマンション  
**広畑区長町**  
 駅前川駅徒歩圏内  
 ■ 4.9万円  
 ■ 敷金/5万円  
 ■ 礼金/10万円  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/5千円

★駅前川駅徒歩圏内  
 ★フレツツ光対応  
 ★トイレ・シャワー・MS仕様

★南向きバルコニー  
 ★南向き良好  
 ★内装リフォーム

**16** 1R1B付  
**山野井**  
 姫路駅すぐ  
 ■ 3.6万円  
 ■ 敷金/1ヶ月  
 ■ 礼金/2ヶ月  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/7千円~(近隣)

★駅まで自転車圏内  
 ★エアコン(新品)

★格闘文学館・短絡橋すぐ  
 ★トイレ・浴室・セルフレタイプ  
 ★角部屋 ★フレツツ光対応

**17** 1Rマンション  
**西中島**  
 野里駅徒歩歩圏内  
 ■ 3.4万円  
 ■ 敷金/1ヶ月  
 ■ 礼金/2ヶ月  
 ■ 共益費込  
 ■ 駐車/8千円(近隣)

★学生向きマンション  
 ★高動便  
 ★JR野里駅徒歩5分  
 ★フレツツ光対応  
 ★学生の場合敷金・礼金0円!

(公社) 全日本不動産協会会員 兵庫県知事(3)第4511119号

(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 不動産保証協会会員

■お問い合わせは ☎(079)

Real Estate Consulting (仲介) 有限会社 **タイセイ エステート** 267-0004

〒671-2222 姫路市青山3丁目3番67号 URL http://www.taisei-estate.jp E-mail info@taisei-estate.jp FAX (079) 266-0114